

## 【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書の訂正報告書  
【提出先】 関東財務局長  
【提出日】 2020年5月28日  
【計算期間】 第3期（自 2019年3月1日 至 2019年8月31日）  
【発行者名】 タカラレーベン不動産投資法人  
【代表者の役職氏名】 執行役員 石原 雅行  
【本店の所在の場所】 東京都港区赤坂一丁目14番15号  
【事務連絡者氏名】 タカラPAG不動産投資顧問株式会社  
取締役財務企画部長 春日 哲  
【連絡場所】 東京都港区赤坂一丁目14番15号  
【電話番号】 03-6435-5264  
【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2019年11月27日に提出いたしました第3期（自 2019年3月1日 至 2019年8月31日）有価証券報告書の記載事項のうち、第二部 投資法人の詳細情報 第5 投資法人の経理状況 1 財務諸表 （6）注記表 [リース取引に関する注記]について、提出前の確認が不十分であったため記載内容に誤記があることが、本投資法人の第4期（自 2019年9月1日至 2020年2月29日）有価証券報告書作成の過程で判明したことから、これを訂正するため、有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

## 2 【訂正事項】

訂正箇所は\_\_\_\_\_署で示しております。

### 第二部【投資法人の詳細情報】

#### 第5【投資法人の経理状況】

##### 1【財務諸表】

###### (6)【注記表】

<訂正前>

[リース取引に関する注記]

オペレーティング・リース取引（貸主側）

未経過リース料

|     | 前期<br>(2019年2月28日) | 当期<br>(2019年8月31日)  |
|-----|--------------------|---------------------|
| 1年内 | 475,966千円          | 607,638千円           |
| 1年超 | 2,258,678千円        | <u>3,658,161</u> 千円 |
| 合計  | 2,734,645千円        | <u>4,265,800</u> 千円 |

<訂正後>

[リース取引に関する注記]

オペレーティング・リース取引（貸主側）

未経過リース料

|     | 前期<br>(2019年2月28日) | 当期<br>(2019年8月31日)  |
|-----|--------------------|---------------------|
| 1年内 | 475,966千円          | 607,638千円           |
| 1年超 | 2,258,678千円        | <u>3,583,203</u> 千円 |
| 合計  | 2,734,645千円        | <u>4,190,842</u> 千円 |